

## Užívání stavby a hudební produkce

Veřejný ochránce práv se při své činnosti zabývá rovněž postupy správních úřadů v souvislosti s pořádáním hudebních produkcí ve stavbách. Jde především o postupy příslušných krajských hygienických stanic a stavebních úřadů při posuzování námítky obtěžující hlučnosti v důsledku pořádání hudebních produkcí.

Na základě poznatků, získaných při šetření podnětů občanů, se veřejný ochránce práv pokusil zobecnit danou problematiku pořádání hudebních produkcí ve stavbách do grafické podoby. Cílem daného materiálu je poskytnout veřejnosti základní informace o právních nástrojích, kterými mohou krajské hygienické stanice a stavební úřady řešit pořádání hudebních produkcí v objektech. Materiál si tak neklade za cíl obsáhnout všechny životní situace a postupy správních orgánů. S ohledem na nutnost zjištění skutkového stavu v rámci jednotlivých případů a jeho podřazení pod konkrétní právní úpravu, to není ani prakticky možné.

Řešení otázek souvisejících s pořádáním hudebních produkcí ve vazbě na užívání staveb je velmi složité a vyžaduje zejména vzájemnou spolupráci příslušných správních úřadů. Veřejný ochránce práv proto věří, že tento materiál může občanům (dotčeným osobám) usnadnit základní orientaci v této problematice.

# STAVBA **NENÍ KOLAUDOVÁNA** k hudebním produkcím

## OJEDINĚLÉ produkce

## PRAVIDELNÉ produkce

nepřekročení  
hygienického limitu

ojediněle  
překročení  
hygienického limitu

nepřekročení  
hygienického limitu

ojediněle  
překročení  
hygienického limitu

pravidelné  
překročení  
hygienického limitu

### STAVEBNÍ ÚŘAD

#### POUČÍ vlastníka stavby:

- + o tom, že **stavba NENÍ URČENA** k pořádání hudebních produkcí
- + o možnosti požádat o **ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ** stavby  
(§ 126 odst. 2)
- + o možnosti **ZAKÁZAT UŽÍVÁNÍ** stavby  
(§ 134 odst. 5)
- + o možnosti zahájit **ŘÍZENÍ O PŘESTUPKU**  
(§ 178 odst. 1)

### STAVEBNÍ ÚŘAD

- + **VYZVE** vlastníka stavby, **aby nepovolený způsob užívání stavby bezodkladně UKONČIL**  
(§ 134 odst. 5)
- + **POUČÍ** jej o možnosti požádat o **ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ** stavby  
(§ 126 odst. 2)
- + **ZAHÁJÍ ŘÍZENÍ O PŘESTUPKU**  
(§ 178 odst. 1)
- + Krajská **HYGIENICKÁ STANICE** provede státní **ZDRAVOTNÍ DOZOR** spojený s **MĚŘENÍM hluku**  
(§ 84 zákona o ochraně veřejného zdraví)

STAVBA **JE KOLAUDOVÁNA** k hudebním produkcím

**ojedinělé  
překročení**  
hygienického limitu



STAVEBNÍ ÚŘAD

+ **POUČÍ** vlastníka stavby o možnosti **ZAKÁZAT UŽÍVÁNÍ** stavby s tím, že stavba byla určena k pořádání hudebních produkcí za předpokladu dodržení hygienického limitu

(§ 134 odst. 5)

+ **ZAHÁJÍ ŘÍZENÍ O PŘESTUPKU**

(§ 178 odst. 1)

+ **INFORMUJE** Krajskou **HYGIENICKOU STANICI**

**pravidelné  
překročení**  
hygienického limitu



STAVEBNÍ ÚŘAD

+ **VYZVE** vlastníka stavby, **aby nepovolený způsob užívání stavby bezodkladně UKONČIL**

(§ 134 odst. 5)

+ **ZAHÁJÍ ŘÍZENÍ O PŘESTUPKU**

(§ 178 odst. 1)

+ zváží důvody zahájení řízení o nařízení **NEZBYTNÝCH ÚPRAV** stavby

(§ 137)

+ Krajská **HYGIENICKÁ STANICE** provede státní **ZDRAVOTNÍ DOZOR** spojený s **MĚŘENÍM hluku**

(§ 84 zákona o ochraně veřejného zdraví)